

Section 3.—Administration des biens des faillis

L'administration des biens des faillis relève présentement du surintendant des faillites (nommé en 1932). Elle a pour objet la conservation autant que possible de l'actif des faillis pour le bénéfice des créanciers. Les chiffres du premier rapport sont donnés à la page 1055 de l'Annuaire de 1934-1935 et ceux des années subséquentes paraissent dans les éditions suivantes.

8.—Actif, passif, actif réalisé et frais d'administration des biens des faillis liquidés, 1933-1945, et par province, 1946

(Extrait du rapport annuel du surintendant des faillites)

Année et province ou ville	Biens cédés	Actif selon l'estimation du failli	Passif selon l'estimation du failli	Somme totale réalisée	Frais d'administration	Frais en pourcentage du total	Payé aux créanciers
	nomb.	\$	\$	\$	\$	%	\$
Totaux, 1933	850	9,207,593	8,629,392	1,880,015	423,833	22.6	1,449,392
Totaux, 1934	1,620	14,887,298	20,342,883	3,860,956	880,803	23.2	2,809,620
Totaux, 1935	1,198	14,039,847	19,402,471	2,797,009	763,617	27.3	2,020,865
Totaux, 1936	1,069	10,314,455	14,018,966	2,265,125	603,182	26.6	1,461,943
Totaux, 1937	1,149	18,397,022	20,431,515	2,805,743	770,563	27.5	2,035,180
Totaux, 1938	1,098	15,995,276	21,740,131	2,526,562	717,485	28.4	1,809,077
Totaux, 1939	1,119	13,174,172	15,760,643	2,667,206	845,396	30.6	1,852,312
Totaux, 1940	1,084	11,315,392	14,932,651	2,495,254	756,646	30.3	1,738,608
Totaux, 1941	981	11,597,029	14,315,281	3,408,625	896,554	26.3	2,512,071
Totaux, 1942	879	10,994,748	12,023,215	2,393,661	772,995	32.3	1,620,664 ¹
Totaux, 1943	675	7,633,251	9,593,541	2,046,612	706,257	34.5	1,340,355 ¹
Totaux, 1944	468	3,495,148	6,154,052	1,196,725	425,121	35.5	771,684 ¹
Totaux, 1945	351	4,969,923	6,795,160	1,937,252	339,119	32.7	698,133 ¹
1946							
Ile du Prince-Edouard..	néant	—	—	—	—	—	—
Nouvelle-Ecosse.....	3	103,260	53,582	32,407	7,792	24.04	24,614
Nouveau-Brunswick....	néant	—	—	—	—	—	—
Québec ²	36	405,431	907,091	217,834	67,097	30.80	150,737
Montréal.....	149	882,335	1,645,931	480,195	113,486	23.63	366,709
Ontario ²	18	595,427	646,863	164,899	39,975	24.24	124,923
Toronto.....	16	372,385	546,647	91,905	25,806	28.05	66,190
Manitoba.....	néant	—	—	—	—	—	—
Saskatchewan.....	5	19,209	50,263	7,473	1,289	16.98	8,204
Alberta.....	10	226,484	242,860	35,893	8,590	23.93	27,304
Colombie-Britannique....	12	426,068	623,520	171,954	17,984	10.46	153,970
Totaux, 1946	299	3,030,599	4,716,747	1,202,650	281,999	23.45	920,651¹

¹ En plus des paiements faits par les syndicis, les créanciers nantis ont estimé leurs valeurs ou en ont réalisé eux-mêmes, sans l'intervention des syndicis, pour une somme approximative de \$2,596,068 en 1942, \$1,799,722 en 1943, \$1,201,289 en 1944, \$1,811,808 en 1945 et \$684,039 en 1946. ² Moins la ville mentionnée séparément.

La loi d'arrangement entre cultivateurs et créanciers est entrée en vigueur le 1er septembre 1934. Cette loi a été modifiée en 1935 et en 1938 et ensuite révoquée et remplacée par la loi d'arrangement entre cultivateurs et créanciers de 1943. Il n'y a cession de biens que dans les cas où les cultivateurs sont irrémédiablement insolubles et, dans plusieurs cas, la cession suit le rejet des propositions soumises aux créanciers. Ordonnance de mettre sous séquestre n'est faite que dans les cas où les fermiers ont forfait aux conditions de leurs propositions, acceptées par les créanciers et approuvées par la cour. Le tableau 9 ne donne que les statistiques des biens liquidés par cession et mise sous séquestre et n'indique pas les propositions approuvées et exécutées subordonnément à la loi d'arrangement entre cultivateurs et créanciers.